

Bewertung der Böden (inkl. Grundwasser) zur Bestimmung des Kompensationsbedarfes in der Eingriffsregelung	Blatt 1
--	----------------

BvE= Bewertungsklasse vor dem Eingriff; F(m²)= Fläche in Quadratmeter; ÖP= Ökopunkte

NB= natürliche Bodenfruchtbarkeit; AW = Ausgleichskörper im Wasserkreislauf; FP = Filter und Puffer für Schadstoffe

Projekt: Bebauungsplan Beckenäcker, Gemeinde Kupferzell

1. Böden innerhalb des geplanten Geltungsbereiches

Bewertung vor dem Eingriff / Bestand		BvE				Ökopunkte		
Lfd. Nr.	Nutzung / Flächentyp	NB	AW	FP	Mittelwert	ÖP/m²	F (m²)	ÖP
1.1	Landwirtschaftl genutzte / weitgehend ungestörte Böden (j 8)	2,5	2,5	2,5	2,5	10,00	15.840	158.400
2.1	Gestörte bew. Böden (Ziergrün, Gärten, Grünweg, Lagerfl.)	1,5	1,5	1,5	1,5	6,00	3.210	19.260
3.1	Teilversiegelte Böden (Schotterweg)	0,5	0,5	0,5	0,5	2,00	20	40
3.2	Vollst. Versiegelung v. Böden (Bauwerke, Vers. Kindergarten)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	1.340	0
Summen:						20.410	177.700	

Bewertung nach dem Eingriff / Planung		BvE				Ökopunkte		
Lfd. Nr.	Nutzung / Flächentyp	NB	AW	FP	Mittelwert	ÖP/m²	F (m²)	ÖP
1.2	Erhalt v. Böden, Extensiv. / Erosionsschutz (j 8: 10,00+4)					14,00	1.180	16.520
2.1	Gestörte bew. Böden (Hausgärten, Verkehrs- und Ziergrün, RRB)	1,5	1,5	1,5	1,5	6,00	7.750	46.500
3.1	Teilerhaltung der natürlichen Bodenfunktionen (Schotterweg)					5,00	520	2.600
3.1	Teilerhaltung der natürlichen Bodenfunktionen (Stellplätze)					5,00	480	2.400
3.2	Vollständige Versiegelung von Böden	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	10.480	0
Summen:						20.410	68.020	

Verbleibender Kompensationsbedarf in ÖP gesamt	109.680
---	----------------