

Biotoptypenbewertung Baden-Württemberg zur Bestimmung des Kompensationsbedarfes in der Eingriffsregelung										Blatt 1.1	
Modul: Bestand Feinbewertung					GW= Grundwert; WS= Wertspanne; BW= Biotopwert; AB= Anzahl Bäume; StU= Stammumfang						
Projekt: Bebauungsplan Beckenäcker, Gemeinde Kupferzell											
1.1 Bestand innerhalb des Geltungsbereiches											
Nr.	Biotoptyp	GW	WS	Faktoren Prüfmerkmale			BW	Fläche (m²)	AB	StU (cm)	Ökopunkte
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	(8-19)				13	280			3.640
33.41	Fettwiese vielschurig (Bogenschießplatz)	13	(8-19)	0,8			10	2.730			28.392
33.61	Intensivwiese	6					6	65			390
33.63	Intensivweide	6					6	235			1.410
33.80	Zierrasen / Scherrasen	4	(4-12)				4	231			924
35.60	Ausdauernde Ruderalvegetation (versch. Ausprägungen)	11	(9-18)				11	306			3.366
37.11	Acker, Unkrautvegetation fragmentarisch	4	(4-8)				4	12.200			48.800
44.11	Gebüsch, überwiegend heimische Arten	10	(8-14)				10	24			240
44.30	Schnitthecke (randlich Kindergarten)	4	(4-6)				4	48			192
45.10	Laubbaum nicht heimisch*, geringwertiger Biotoptyp	8	(4-8)	0,6			5		3	380	1.824
45.10	Obstbaum heimisch*, geringwertiger Biotoptyp	8	(4-8)				8		1	65	520
45.10	Obstbaum heimisch*, mittelwertiger Biotoptyp	6	(3-6)				6		2	140	840
60.10	Bauwerke	1					1	340			340
60.21	Völlig versiegelte Flächen	1					1	1.000			1.000
60.23	Schotterweg	2	(2-4)				2	20			40
60.24	Lagerfläche unbefestigt	3	(3-6)				3	117			351
60.25	Grasweg	6					6	980			5.880
60.50	Grünflächen Kindergartenanlage	4	(4-8)				4	1.120			4.480
60.60	Hausgarten, private Grünfläche	6	(6-12)				6	714			4.284
Summe / Übertrag								20.410	6		106.913

* Es werden nur die entfallenden Bäume bilanziert

Biotypenbewertung Baden-Württemberg zur Bestimmung des Kompensationsbedarfes in der Eingriffsregelung										Blatt 1.2
Modul: Planung					GW= Grundwert; WS= Wertspanne; PW= Planungswert; AB= Anzahl Bäume; StU= Stammumfang					
Projekt: Bbauungsplan Beckenäcker, Gemeinde Kupferzell										
1.2 Maßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches										
Summe ÖP im Modul "Bestand Feinbewertung" gesamt (Blatt 1.1)										106.913
Nr.	Biotyp	GW	WS	Fkt.Prüfmerk.	P1/P2	PW	Fläche (m²)	AB	StU (cm)	Ökopunkte
33.43	Entwicklung Magerwiese mittlerer Standorte	15	(15-19)		P2	19	890			16.910
33.60	Landschaftsrassenansaat (RRB, Straßenbegleitgrün)	6			P1	6	1.880			11.280
35.12	Entwicklung mesophytische Saumvegetation	14	(14-19)		P2	19	192			3.648
44.21	Neupflanzung Hecken, überwiegend heimische Arten	10			P1	10	98			980
45.10	Laubb. heimisch*, geringw. Biotyp (Mindestbepfl. Grundst.)	6	(6/4)		P1	6		18	1.728	10.368
45.10	Laubb. heimisch*, geringw. Biotyp (Straßenbäume)	6	(6/4)		P1	6		11	1.056	6.336
45.10	Obstbaum heimisch*, mittel- bis hochwert. Biotyp	4	(4/2)		P1	4		13	1.248	4.992
60.10	Flächenvers. auf Baugrundstücken (Gebäude, Nebenanlagen)	1			P1	1	7.260			7.260
60.21	Völlig versiegelte Verkehrsflächen (Straßen, Gehweg, Trafo)	1			P1	1	3.220			3.220
60.23	Wasserdurchlässige Flächenbefest. (Schotterweg)	2			P1	2	520			1.040
60.23	Wasserdurchlässige Flächenbefest. (priv. / öff. Stellplätze)	2			P1	2	480			960
60.50	Kleine Grünflächen Straße, Unterpflanzung Bäume	6			P1	6	116			696
60.60	Erhaltung Hausgarten, private Grünfläche	6			P1	6	714			4.284
60.60	Hausgärten (sonstige private Grünflächen)	6			P1	6	5.040			30.240
Summe / Übertrag							20.410	42		102.214
Verbleibendes Kompensationsdefizit										4.699

* Es werden nur die neu gepflanzten Bäume bilanziert